

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU DO 3.3.2021.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-176/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA SV.ROKO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kruga 9, OIB 80930852356

I. STANJE STEČAJNE MASE

Nad društvom SV. ROKO d.o.o. u stečaju je proveden skraćeni stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-49/2018 od 4. svibnja 2018. godine.

Stečajni dužnik je bio upisan kao vlasnik nekretnina te je založni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80 A, OIB 13667298928, predložio nastavak stečajnog postupka podneskom od 15. srpnja 2020. godine.

Trgovački sud u Pazinu u je rješenjem od 24. srpnja 2020. godine odredio nastavak postupka.

Nije utvrđeno postojanje tražbina prvog višeg isplatnog reda.

Utvrđena je tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu 1.380,19 kuna.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine:

- k.č. 1251/2 oranica površine 1868 m², upisana u z.k.ul. 2523 K.O. Novigrad,

- k.č. 1251/3 kuća, dvorište i oranica, površine 1752 m², upisana u z.k.ul. 2756 K.O. Novigrad, na kojima je bilo upisano založno pravo u korist H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB u iznosu 420.500,00 EUR. **Tražbina je temeljem Ugovora o ustupu tražbine od 12.02.2021. godine ustupljena novom vjerovniku EDI ZUBALIĆU iz Novigrada, Ul. Vergal 50, OIB 17741381048**

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Rješenjem od 9. rujna 2020. određena je zajednička prodaja nekretnina u stečajnom postupku. Zaključkom od 23. studenog 2020. godine utvrđena je skupna vrijednost nekretnina u iznosu 1.635.734,46 kuna te je isti dostavljen FINA-i na provedbu koja će u pozivu za sudjelovanje odrediti datum i vrijeme početka i završetka elektroničke javne dražbe.

U tijeku je prva elektronička javna dražba, Nadmetanje traje do 8.3.2021. godine.

III. PRIJEDLOG

Daljnji prijedlozi će uslijediti po unovčenju nekretnine.

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 3.3.2021.